



Институт управления ЖКХ

ВЕБ-СЕМИНАР

31 января 2019 года

10.00 – 12.00 по московскому времени

**Особенности
определения размера
платы за
коммунальные услуги
по отоплению в течение
2018 года
отопительного периода
2018-2019**

Стоимость участия:

7 000 руб.

Стоимость для ассоциаций, консалтинговых и образовательных организаций - 14 000 руб.

Лектор: **Маликова Ирина Петровна** -к.э.н,
генеральный директор ООО «Институт
управления ЖКХ»

www.jilkom.ru (495)116-00-71, 116-00-72,
Электронная почта для регистрации: admin@jilkom.ru

Программа ВЕБ-СЕМИНАРА:

1. О случаях признания жилищных отношений неурегулированными жилищным законодательством
2. О порядке действия исполнителя коммунальных услуг при изменении правил определения размера платы за коммунальные услуги в неурегулированных условиях
 - о порядке и сроках принятия решений
 - о порядке информирования потребителей
 - о необходимости проведения общих собраний собственников для применения новых правил расчетов за тепловую энергию и случаях отсутствия такой необходимости
3. О порядке реализации Постановления Конституционного Суда РФ № 30-П в период до 1 января 2019г.:
 - о случаях, к которым оно применяется
 - о допускаемых формулах расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению
 - о начале применения нового порядка расчетов
 - особенности применения нового порядка расчетов при равномерном способе оплаты коммунальной услуги по отоплению
4. О порядке реализации Постановления Конституционного Суда № 46-П от 20.12.2018г. в период до 1 января 2019г. при оплате за тепловую энергию в жилых и нежилых помещениях в МКД, не подключенных к внутридомовой системе отопления, в т.ч. перешедших на автономную систему отопления:
 - о случаях, к которым оно применяется
 - о допускаемых формулах расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению
 - о начале применения изменений в расчетах платы за коммунальную услугу
 - особенности применения при равномерном способе оплаты за коммунальную услугу по отоплению
5. Корректировка платы за коммунальную услугу по отоплению в I квартале 2019 года при всех способах и вариантах расчета платы за коммунальную услугу по отоплению в 2018 году
6. Необходимые изменения в расчетах с собственниками нежилых помещений и учет соответствующих расчетов при корректировке платы за 2018 год
7. Применение с 1 января 2019 г. нового порядка определения размера платы за коммунальную услугу по отоплению в соответствии с изменениями, внесенными в Правила № 354 постановлением Правительства РФ от 28.12.2018 № 1708 (подробные комментарии к новым формулам расчета размера платы за отопление будут представлены в рамках веб-семинара, проводимого ООО «Институт управления ЖКХ» 14 февраля 2019 года)
8. Определение объемов тепловой энергии для расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в 2019 году при равномерном способе ее оплаты
 - случаи и порядок расчета среднемесячных объемов тепловой энергии, потребляемых в помещениях в МКД
 - случаи и порядок расчета среднемесячных объемов тепловой энергии, потребленных на ОДН
 - случаи сохранения порядка определения размера платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению